

**CONVENZIONE PER LA GESTIONE DELLE ATTIVITA' INERENTI IL SISTEMA INFORMATIVO GEOGRAFICO INTEGRATO DEL TERRITORIO DI VIAREGGIO E TORRE DEL LAGO PUCCINI**

**Tra le Parti:**

- I CARE S.r.l. rappresentata da Moreno Pagnini, che interviene al presente atto in forza di deliberazione del Consiglio di amministrazione del 27 ottobre 2017;
- Mo.Ver. S.p.A., rappresentata da Placida Canozzi, che interviene al presente atto quale Amministratore Delegato con i relativi poteri;

**PREMESSO CHE**

a) per l'efficace sviluppo delle politiche di mobilità e la programmazione degli interventi nell'ambito della definizione del piano della sosta controllata, nell'ambito della propria organizzazione, **Mo.Ver. S.p.A.** ha attivato il servizio SIGI finalizzato alla raccolta e organizzazione in forma sistematica ed informatica dei dati disponibili relativi al territorio comunale, funzionali alla propria attività inerenti:

- la gestione dell'attività manutentiva della rete viaria comunale;
- la gestione della sosta controllata su tutto il territorio comunale;
- la gestione della mobilità ciclabile;
- la gestione degli interventi necessari alla realizzazione di una rete wireless di trasmissione dati e fonia sul territorio comunale (pannelli informativi elettronici, varchi elettronici, sistema di monitoraggio tecnico degli impianti, servizi di telecontrollo, di telesorveglianza, ecc.);

b) Mo.Ver. S.p.A., nell'ambito del processo di riorganizzazione delle funzioni comunali già esercitate dalla Fallita Viareggio Patrimonio S.r.l., posto in essere dal Comune mediante l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 1, commi 563 e seguenti della L. n. 147/2013 dettante disposizioni in tema di mobilità di personale tra società controllate, direttamente o indirettamente, da pubbliche amministrazioni, tra cui gli enti locali, ha provveduto, tra l'altro, all'assunzione di n. 4 unità di personale al fine di preporle, nell'ambito della propria organizzazione, allo svolgimento delle attività di cui alla precedente lettera a).

c) Detto personale è dunque in possesso di adeguate capacità professionali anche per la consultazione e gestione del database comunale tramite i programmi gestionali compresi nel sistema informativo del Comune e per l'estrazione dei dati presenti in detto database comunale, finalizzata alle elaborazioni connesse alla gestione del SIT comunale (digitalizzazione delle informazioni, georeferenziazione, aggiornamento delle banche dati grafiche e alfanumeriche, ecc.);

d) Il **Comune di Viareggio**, a seguito del fallimento della propria partecipata Viareggio Patrimonio S.r.l., dichiarato con sentenza del Tribunale di Lucca n. 132/2015 del 15.09.2015, ha stipulato con la società Mo.Ver. S.p.A. una convenzione per la gestione di alcune attività, precedentemente gestite dalla predetta Viareggio Patrimonio S.r.l., inerenti la gestione delle informazioni, localizzate geograficamente, relative ai fenomeni naturali e antropici del territorio comunale, con particolare riferimento a quelle che costituiscono l'insieme delle conoscenze inerenti lo stato di fatto e di diritto del territorio, del paesaggio, dell'ambiente e delle sue risorse.

e) Tramite detta Convenzione Mo.Ver. ha inteso coordinare le proprie banche dati territoriali con quelle del Comune di Viareggio allo scopo di migliorare la gestione dei servizi da ciascuna erogati. Il Comune di Viareggio in particolare, nella predetta Convenzione, ha individuato nelle principali banche dati territoriali prodotte e gestite dall'Ente e da Mo.Ver. un patrimonio fondamentale della cittadinanza e un bene strategico a disposizione della Pubblica Amministrazione per un corretto esercizio delle proprie funzioni e di quelle delle sue

partecipate e considera interesse strategico del Comune di Viareggio sviluppare sinergie sempre più efficaci con le sue società partecipate al fine di ottenere una gestione globale e coordinata del territorio. La gestione di tali dati informativi, mediante la realizzazione di un Sistema Informativo Geografico Integrato del territorio di Viareggio e Torre del Lago Puccini, condiviso nell'ottica della cooperazione tra Comune e Società partecipate, consente di integrare in un unico sistema omogeneo informazioni interdisciplinari, migliorando i sistemi di lavoro, rendendo più semplice il recupero delle informazioni necessarie all'espletamento dei compiti istituzionali e all'erogazione dei servizi, aumentando la trasparenza del proprio operato verso la cittadinanza, rendendo pubblici, nei limiti di legge dette informazioni.

f) Il Comune di Viareggio, nella predetta Convenzione ha stabilito che il trattamento da parte di Enti o soggetti terzi pubblici o privati di tale patrimonio informativo o delle elaborazioni da esso derivanti, compatibilmente con quanto previsto dalla normativa sulla privacy, rappresenta per Mo.Ver. S.p.A. un'attività dalla quale può legittimamente derivare un valore economico ed essere dalla medesima erogata sul mercato e a questo fine il Comune ne ha autorizzato lo svolgimento impegnandosi esso stesso a coinvolgere le altre società partecipate affinché stipulino apposite convenzioni con Mo.Ver. per la fruizione dei servizi oggetto del presente atto.

g) Il Comune di Viareggio, come esplicitato nella suddetta Convenzione, ha ritenuto inoltre suo interesse strategico sviluppare sinergie sempre più efficaci con le sue società partecipate al fine di ottenere una gestione globale e coordinata del territorio.

h) Il Comune di Viareggio ha evidenziato come *“la gestione dei dati territoriali anche attraverso la realizzazione di un sistema informativo integrato, consentirebbe di conoscere ed operare in un unico sistema omogeneo di informazioni interdisciplinari, migliorando i sistemi di lavoro, rendendo più semplice l'acquisizione di informazioni necessarie all'espletamento dei compiti istituzionali e all'erogazione dei servizi”* invitandole a valutare con favore se questa progettualità possa essere confacente ai fabbisogni aziendali nei termini descritti.

i) **I Care srl**, tramite detta convenzione, intende coordinare le proprie banche dati con quelle del Comune di Viareggio e delle altre Società partecipate allo scopo di migliorare la gestione dei servizi anche in funzione del recupero evasione che è in corso. In particolare, l'attività di I Care srl, svolta fino ad oggi, si è concentrata prioritariamente ad unire le banche dati dei diversi tributi per avere un'unica posizione del contribuente e soprattutto a bonificare i dati presenti nelle banche dati della ex Viareggio Patrimonio oltre che ad evadere le pratiche giacenti ed acquisite al protocollo aziendale. Tutte queste attività sopra elencate sono state necessarie per poter procedere all'emissione degli atti di accertamento e riscossione coattiva. In virtù del fatto che è indispensabile per I Care pianificare tutta l'attività accertativa e coattiva per gli anni 2013-2014-2015-2016, al fine di contrastare l'elevato fenomeno dell'evasione da riscossione, e di poter iniziare nel corso del 2019 una vera azione di contrasto all'evasione tributaria, si rende opportuno addivenire alla stipula della presente convenzione, al fine di poter ottenere un servizio completo di mappatura della Città, sotto vari profili, non ultimo quello della dislocazione dettagliata di tutte le attività soggette al canone di occupazione suolo pubblico e, più in generale, ai tributi comunali.

La gestione di tali dati informativi, oltre all'integrazione delle informazioni delle varie banche dati gestite dai soggetti sopra indicati, dovrà comprendere la realizzazione di un database geografico non solo degli immobili, ma anche delle attività commerciali ed imprenditoriali dislocate in Città, anche in funzione preventiva di controllo delle morosità legate alla riscossione dei tributi in generale ed, in particolare, dei canoni di occupazione suolo pubblico.

Tutto questo per permettere un miglioramento dei sistemi di lavoro e più agevole il recupero delle informazioni da parte delle diverse istituzioni, creando una concreta sinergia fra tutti i soggetti interessati finalizzata a rendere il sistema pubblico più trasparente verso i cittadini.

### **CONSIDERATO CHE**

- Sulla base di quanto illustrato in premessa, ivi integralmente richiamato, sussistono le motivazioni per procedere alla stipula della presente convenzione,

### **SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

#### **Art. 1 - Premessa**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **Art. 2 - Oggetto**

Costituisce oggetto del presente atto da parte di Mo.Ver. e per conto di I CARE:

- a) la realizzazione del "Sistema Informativo Geografico Integrato del territorio di Viareggio e Torre del Lago Puccini";
- b) la sua gestione, sviluppo, aggiornamento e distribuzione, mediante supporti informatici e, se del caso, cartacei, da parte di Mo.Ver. in cooperazione con il Comune di Viareggio.

Mo.Ver. S.p.A., mediante un'ideale struttura tecnica interna, denominata "Struttura SIGI", provvederà allo svolgimento e gestione dei dati informativi con la realizzazione di un database geografico degli immobili contenente le seguenti informazioni:

- dati catastali e di conservatoria,
- concessioni edilizie;
- aree fabbricabili;
- autorizzazioni Cosap attive;
- esercizi commerciali attivi;

Inoltre Mo.Ver. e per conto di I CARE realizzerà un portale del sistema cimiteriale (flusso informazioni gestionali, anagrafica, ubicazione loculo, tipologia ecc.).

La presente convenzione potrà essere la base per un maggiore monitoraggio del territorio utile per l'attività di contrasto all'evasione e "l'abusivismo", a tal fine I Care Srl potrà avvalersi in sinergia con Mo.Ver. Spa e gli altri soggetti collegati alla presente convenzione, del servizio di presenza sul territorio da parte degli operatori, dei soggetti sopra richiamati, per controllare costantemente passi carrabili, ponteggi e tutte le altre forme di occupazione del suolo pubblico.

Inoltre, la presente convenzione potrà essere estesa a ogni altra forma di collaborazione inerente e conseguente ai servizi pubblici gestiti da I Care.

Resta inteso che tutti i dati territoriali, oggetto della convenzione, dovranno essere sviluppati da Mo.Ver. in formato digitale e resi disponibili per l'integrazione con i gestionali in uso dalle parti interessate della presente convenzione e soprattutto quelli di I CARE.

### **Art. 3 – Struttura SIGI**

Per l'esecuzione delle attività previste dalla presente convenzione Mo.Ver. S.p.a., mette a disposizione la propria struttura tecnica interna specializzata in tecnologie GIS e sistemi informativi territoriali.

### **Art. 4 –Referente SIGI**

Il responsabile per Mo.Ver. delle attività oggetto del presente atto è l'Amministratore Delegato.

Mo.Ver. S.p.A., riguardo alla propria articolazione organizzativa e funzionale, si riserva di individuare al proprio interno uno o più Referenti SIGI, diversi dall'Amministratore Delegato, quali soggetti responsabili delle attività di cui al presente atto, i cui nominativi e recapiti verranno comunicati a I CARE

I CARE a sua volta nominerà un referente per le attività e lo comunicherà a Mo.Ver.

### **Art. 5 –Titolarietà e gestione integrata dei dati territoriali**

I dati territoriali gestiti dalla struttura SIGI sono nella titolarità di ciascuna delle Parti in relazione alla provenienza, raccolta, produzione e gestione degli stessi.

Per ogni tipologia di dato territoriale, la raccolta e l'archiviazione delle informazioni da parte del rispettivo titolare, nonché la loro successiva gestione da parte della struttura SIGI, devono essere effettuate tenendo conto delle esigenze di integrazione informativa dei dati e della loro condivisione secondo criteri di economicità, di efficacia ed efficienza, in una logica di massima integrazione e fruibilità, nel rispetto della normativa vigente.

### **Art. 6 –Utilizzo e cessione del dato**

I dati territoriali e la loro corretta gestione rappresentano un patrimonio per il Comune, per Mo.Ver., e per I CARE. L'aggiornamento costante delle banche dati con informazioni qualitativamente corrette rappresenta un costo per Mo.Ver. S.p.A. legato alle risorse umane e agli strumenti tecnologici necessari al raggiungimento di tale obiettivo.

### **Art. 7- Durata**

La durata del presente contratto è fissata e stabilita in anni 1 (uno) decorrenti dal 1 gennaio 2018 e potrà essere rinnovato solo in forma scritta a seguito di nuovi accordi tra le Parti.

### **Art. 8 - Modalità di svolgimento delle attività - Obblighi di Mo.Ver. S.p.A.**

Mo.Ver. S.p.A. provvederà a garantire ed assicurare ad I CARE lo svolgimento delle attività come individuate nell'atto di programmazione annuale.

### **Art. 9 - Corrispettivi**

Per tutto quanto forma oggetto del presente atto le Parti convengono e pattuiscono un corrispettivo da riconoscersi a Mo.Ver. S.p.A. nella misura di:

- € 25.000,00 (euro venticinquemila, 00) in ragione di anno, oltre IVA nella misura di Legge, a carico di ICARE, da corrispondersi a Mo.Ver. S.p.A. in rate trimestrali di pari importi da pagarsi entro il cinque del mese successivo a quello di emissione della fattura, per quanto riguarda la realizzazione del Sistema SIGI di cui all'art. 2 (oggetto), punto a) della presente convenzione;

- € 10.000,00 (euro diecimila,00) in ragione di anno, oltre IVA nella misura di Legge, a carico di ICARE, da corrispondersi a Mo.Ver. S.p.A. in rate trimestrali di pari importo da pagarsi entro il 5 del mese successivo a quello di emissione della fattura, per quanto riguarda la sua gestione, sviluppo, aggiornamento e distribuzione mediante supporti informatici e, se del caso, cartacei, da parte di Mo.Ver. S.p.A., in cooperazione con il Comune di Viareggio, di cui all'art. 2 (oggetto), punto b) della presente convenzione.

Le Parti concordano che diverse quantificazioni dei corrispettivi come sopra indicati potranno essere determinate riguardo ai contenuti dei Programmi operativi annuali che prevedano l'attivazione di significativi investimenti da parte di Mo.Ver. S.p.A.

In tale caso le Parti provvederanno a perfezionare specifici atti integrativi della presente convenzione.

#### **Art. 10 - Modifiche contrattuali**


Ogni modifica al presente atto sarà consentita solo mediante forma scritta.

#### **Art. 11 - Rinvio**

Per tutto quanto non previsto dal presente atto, le Parti rinviano alle disposizioni normative vigenti, in quanto applicabili.

Viareggio, 2 novembre 2017

ICARE



L.c.s.

Mo.Ver. S.p.A.

